

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в доме
№ 87 корпус 1 по ул. Горького в г. Сочи.

г. Сочи
ул. Горького, д. 85

16 августа 2014 г.
14 чч:20 мин – 16 чч:40 мин

СВЕДЕНИЯ О ЛИЦАХ, УЧАСТВОВАВШИХ В ГОЛОСОВАНИИ

Количество жилых помещений (квартир) – 317 шт, общей площадью – 21 274,3 кв.м.

№кв.	Ф.И.О.	Площадь квартир(ы), кв.м.	Доля собственника, %	Паспортные данные (номер и серия)
4	Русия Миранда Владимировна	99,80	0,47	0300 №699508
7	Веретельник Надежда Дорофеевна	99,10	0,46	4700 №185482
8	Лабурцева Анастасия Константиновна	99,40	0,46	0308 №980434
11	Яковлева Дина Владимировна	99,60	0,46	0306 №454674
13	Клебанова Надежда Петровна	73,00	0,34	0308 №983321
15	Лешкевич Виктория Юрьевна	99,30	0,46	0306 №454486
19	Завидова Любовь Владимировна	99,30	0,46	5703 №809003
21	Курило Владимир Васильевич	73,10	0,34	0304 №146941
26	Сизова Лилия Геннадьевна	72,90	0,34	0302 №968771
33	Речман Татьяна Алексеевна	73,10	0,34	3202 №956738
34	Белозерова Галина Федоровна	73,10	0,34	0300 №473390
58	Панченко Сабина Валерьевна	72,60	0,34	8303 №637477
65	Цхакая Автандил Отариевич	72,60	0,34	0310 №538120
66	Цхакая Екатерина Отариевна	72,70	0,34	0306 №192346
88	Касьбанов Павел Николаевич	41,80	0,19	0303 №229471
90	Абдысадыков Тимур Сардарович	97,70	0,46	0308 №831013
93	Михеева Людмила Константиновна	42,30	0,20	0312 №221415

95	Пастухова Надежда Николаевна	41,70	0,19	6704 №139401
99	Дурас Анна Семеновна	42,40	0,20	0300 №870483
118	Исламов Руслан Равильевич	21,05	0,10	5001 №688955
118	Легачева Валерия Валерьевна	21,05	0,10	5001 №833022
120, 294	Хайрутдинова Татьяна Николаевна	198,70	0,93	7403 №347021
126	Габешия Инга Бутхузиевна	99,50	0,46	0309 №184462
128	Калугина Елена Анастасовна	41,60	0,19	0305 №673685
140	Чмутина Людмила Васильевна	41,40	0,19	0802 №600874
152, 164	Милова Анна Львовна	82,40	0,38	0305 №054876
160	Сизова Лилия Геннадьевна	42,10	0,20	0302 №968771
167	Векшина Амалия Александровна	41,50	0,19	0301 №280274
183	Сальникова Евгения Игоревна	8,46	0,04	5799 №154768
190	Павлов Владимир Андреевич	42,10	0,20	7410 №752654
200	Завидова Любовь Владимировна	42,30	0,20	5703 №809003
201	Азяев Дмитрий Юрьевич	42,10	0,20	6005 №320991
204	Муртузаева Светлана Каитмаз- Кызы	99,40	0,46	2507 №937246
207	Ильченко Лидия Федоровна	42,30	0,20	0301 №601317
209	Узнач Наталья Михайловна	49,70	0,23	0403 №962384
209	Узнач Андрей Владимирович	49,70	0,23	0403 №962385
214, 284	Выстороп Валентина Михайловна	83,70	0,39	2008 №959607
215	Наумец Сергей Сергеевич	99,10	0,46	7404 №492134
219	Елагина Светлана Витальевна	42,20	0,20	0301 №278502
221	Прокофьева Яна Валерьевна	99,20	0,46	0312 №040600
226	Ефремов Виктор Александрович	41,50	0,19	0301 №086977
230	Губина Нина Витальевна	21,15	0,10	6001 №788488
235	Горовой Юрий Николаевич	41,40	0,19	4703 №660112

236	Ли Иван	42,30	0,20	8101 №248785
237	Хан Татьяна Юрьевна	42,20	0,20	0301 №526561
248	Волчанова Мария Ионовна	42,30	0,20	0302 №967624
249, 250	Аполонский Александр Николаевич	83,60	0,39	0310 №703264
251	Мартынова Елена Александровна	99,20	0,46	4502 №259211
259	Бондаренко Вера Филипповна	41,50	0,19	0301 №436749
268, 269	Воропаева Лилия Владимировна	140,60	0,66	0309 №461764
270	Касай Мария Александровна	33,07	0,16	0310 №703307
270	Касай Артем Александрович	33,07	0,16	I-АГ №870401
270	Касай Светлана Валентиновна	33,07	0,16	0399 №230816
271	Чернов Валентин Трофимович	41,30	0,18	0305 №022243
274	Красноперов Сергей Анатольевич	41,50	0,19	0300 №657043
275	Красноперова Оксана Николаевна	99,20	0,46	0397 №014322
277	Елефиренко Лариса Васильевна	20,70	0,10	1202 №374714
277	Елефиренко Сергей Васильевич	20,70	0,10	1202 №374724
286	Глибина Татьяна Григорьевна	41,40	0,19	8003 №273918
288	Утилеева Светлана Николаевна	99,20	0,46	1907 №512362
290	Вертелецкая Юлия Сергеевна	42,30	0,20	0307 №699502
291	Борисов Игорь Юрьевич	42,20	0,20	6705 №570893
292	Яворская Светлана Николаевна	41,40	0,19	0301 №770162
308, 309	Шеховцова Ирина Григорьевна	84,50	0,39	0306 №152594
315	Касай Александр Владимирович	42,20	0,20	0312 №219088
	МО Администрация г. Сочи Кв. №№ 18, 24, 28, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 67, 68, 69, 71, 73, 74, 77, 171, 172, 213, 218, 223, 224, 225, 227, 254, 255, 262, 266, 267, 272	3876,20	18,22	ИНН 2320037148

	ООО "САКС Игрушки" Кв. №№ 43, 57, 72, 75, 76, 78, 79, 115, 121, 127, 132, 133, 138, 139, 144, 145, 150, 151, 156, 157, 162, 163, 168, 169, 174, 175, 180, 181, 186, 187, 192, 193, 194, 195, 198, 240, 246, 252, 300, 306	3801,80	17,87	ИНН 7728632760
--	---	----------------	--------------	----------------

На собрании представлено **54,95 %** голосов всех собственников помещений многоквартирного дома.

Общее собрание правомочно принимать решения по всем вопросам повестки собрания.

Общее собрание собственников помещений проводится в форме совместного присутствия.

Общее собрание собственников помещений в доме создано по инициативе ООО «САКС Игрушки».

Повестка собрания:

1. На основании представленного отчета признать работу ООО «Управляющая компания «Парк Горького» ИНН 2320193394 по управлению многоквартирным домом удовлетворительной.
2. Утвердить тариф за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, а также за все иные выполняемые ООО «Управляющая компания «Парк Горького» ИНН 2320193394 работы и услуги по Договору Управления (за исключением предоставляемых коммунальных услуг: электроснабжение, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение) в размере 53 рубля с 1 кв.м. общей площади помещения собственника ежемесячно, сохранив, таким образом, существующий общий размер оплаты услуг управляющей компании (кроме коммунальных услуг) без изменения.
3. Утвердить следующий порядок оформления протокола: документ Microsoft Word, шрифт 12, прошитый, подписанный председателем и секретарем общего собрания в 2-х экземплярах.
4. Протокол подсчета результатов голосования изготовить в двух экземплярах: Экземпляр №1 хранить в Управляющей компании; Экземпляр №2 – передать председателю Совета многоквартирного дома.
5. Подсчет результатов голосования произвести силами инициаторов Собрания и совета многоквартирного дома.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО КАЖДОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ СОБРАНИЯ

1. На основании представленного отчета, признать работу ООО «Управляющая компания «Парк Горького» ИНН 2320193394 по управлению многоквартирным домом удовлетворительной.

Голосовали:

«за» **58,52 %** голосов; «против» **7,08 %** голосов; «воздержался» **34,4 %** голосов.

РЕШИЛИ:

На основании представленного отчета, признать работу ООО «Управляющая компания «Парк Горького» ИНН 2320193394 по управлению многоквартирным домом удовлетворительной.

2. Утвердить тариф за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, а также за все иные выполняемые ООО «Управляющая компания «Парк Горького» ИНН 2320193394 работы и услуги по Договору Управления (за исключением предоставляемых коммунальных услуг: электроснабжение, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение) в размере 53 рубля с 1 кв.м. общей площади помещения собственника ежемесячно, сохранив, таким образом, существующий общий размер оплаты услуг управляющей компании (кроме коммунальных услуг) без изменения.

Голосовали:

«за» **86,17 %** голосов; «против» **12,05 %** голосов; «воздержался» **1,78 %** голосов.

РЕШИЛИ:

Утвердить тариф за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, а также за все иные выполняемые ООО «Управляющая компания «Парк Горького» ИНН 2320193394 работы и услуги по Договору Управления (за исключением предоставляемых коммунальных услуг: электроснабжение, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение) в размере 53 рубля с 1 кв.м. общей площади помещения собственника ежемесячно, сохранив, таким образом, существующий общий размер оплаты услуг управляющей компании (кроме коммунальных услуг) без изменения.

3. Утвердить следующий порядок оформления протокола: документ Microsoft Word, шрифт 12, прошитый, подписанный председателем и секретарем общего собрания в 2-х экземплярах.

Голосовали:

«за» **99,47** % голосов; «против» **0** % голосов; «воздержался» **0,53** % голосов.

РЕШИЛИ:

Утвердить следующий порядок оформления протокола: документ Microsoft World, шрифт 12, прошитый, подписанный председателем и секретарем общего собрания в 2-х экземплярах.

4. Протокол подсчета результатов голосования изготовить в двух экземплярах: Экземпляр №1 хранить в Управляющей компании; Экземпляр №2 – передать председателю Совета многоквартирного дома.

Голосовали:

«за» **98,13** % голосов; «против» **1,69** % голосов; «воздержался» **0,18** % голосов.

РЕШИЛИ:

Протокол подсчета результатов голосования изготовить в двух экземплярах: Экземпляр №1 хранить в Управляющей компании; Экземпляр №2 – передать председателю Совета многоквартирного дома.

5. Подсчет результатов голосования произвести силами инициаторов Собрания и совета многоквартирного дома.

Голосовали:

«за» **96,89** % голосов; «против» **1,69** % голосов; «воздержался» **0,18** % голосов.

РЕШИЛИ:

Подсчет результатов голосования произвести силами инициаторов Собрания и совета многоквартирного дома.

1. Представитель ООО «САКС Игрушки» Щедрик Михаил

Захарова

2. Собственник кв. № 251 Мармонова Елена

Александровна

Председатель собрания Щедрик М.В.

Секретарь собрания Тюшеничева К.Н.

Экземпляр №2 получен Щедрик М.В. 6